



Departament: Secretaria
Tema: Junta de Govern Local de 14 de març de 2022
Expedient: X2022000542

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE RODA DE TER DE 14 DE MARÇ DE 2022

Identificació de la sessió:

Òrgan: Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Roda de Ter
Número: JGL2022000005
Caràcter: Ordinària
Data: 14 de març de 2022
Horari: 13:25 - 13:37 hores
Lloc: Sala de la Junta de Govern Local

Hi assisteixen:

Alcalde: Roger Corominas Berloso
Tinents d'Alcalde: Roser Montané i Tardà
Joan Moreno i Parés
Núria Arrebola i Gómez
Roger Canadell i Rusiñol

Secretari-Interventor: Miquel Colom i Canal.

Atès que hi ha quòrum suficient per a la vàlida celebració de la sessió, la Junta de Govern Local passa a deliberar els següents punts de l'ordre del dia:

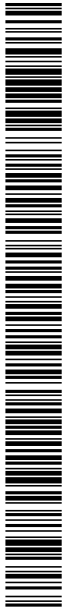
- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DEL DIA 28 DE FEBRER DE 2022
- 2.- PROPOSTA D'ACORD SOBRE CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES AL C/ COLLSACABRA N. 21
- 3.- PROPOSTA APROVACIÓ FACTURES DE MÉS DE 3.000 EUROS

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Aprovació de l'Acta de la Sessió Anterior del dia 28 de Febrer de 2022

Se sotmet a l'aprovació de la Junta l'Acta de la sessió de 28 de febrer de

Departament: Urbanisme i Medi Ambient
Tema: Llicències d'Obres





2022 i esdevé aprovada per unanimitat i assentiment.

2. Concessió de Llicència d'Obres al C/ Collsacabra N. 21

Antecedents

Vista la relació de sol·licituds de llicència d'obres que es referirà a la part dispositiva d'aquesta relació.

Vistos els informes emesos pels tècnics municipals competents,

Fonaments de Dret

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central el 12/12/2017 (DOGC número 7565, de data 23/02/2018).
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost. Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol. Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig de 2014. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Llei d'Ordenació de l'Edificació, LOE Llei 38/1999 i les seves modificacions i correccions d'errades.
- Codi Tècnic de l'Edificació CTE RD 314/2006, de 17 de març de 2006 i les seves modificacions.
- Ordenances Fiscals de l'Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per Llicències Urbanístiques.
- Decret de 16 de juliol de 2020, de delegació d'atribucions de l'alcalde a la Junta de Govern Local (BOPB de 5 d'agost de 2020).

Per allò exposat, aquesta Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents,

Acorda

CONCEDIR les següents llicències d'obres i aprovar les liquidacions tributàries i fermances que meriten, sota les condicions generals aprovades per la Junta de Govern Local el 17 de gener de 2022 i les particulars que es recullen a continuació:

Expedient	2436-000028-2021 (X2021002971)
Interessat	Roger Rodríguez Camprubí/Ariadna Freixa Benavente
Objecte	Reforma i ampliació d'habitatge existent
Emplaçament	Carrer Collsacabra, 21
ICIO	3.933,96 €
Taxes	590,10 €
Fermances	660,00 € pel condicionament de la via pública
Condicions	Sobre la documentació gràfica aportada:





AJUNTAMENT DE RODA DE TER

particulars

En el plànol A08 s'observa que s'ha prolongat la mitgera a alçada 1,80m en la longitud total de la terrassa d'acord amb el planejament vigent. En cas de requerir-se, es podria reduir l'alçada de la mitgera a partir del límit fixat per la profunditat edificable i d'acord amb les condicions que determina el DB-SUA del Codi Tècnic de l'Edificació. Per admetre aquesta condició, caldria presentar un acord entre veïns, per escrit i degudament registrat, atès que no es donaria compliment a l'article 546-10 Llums, vistes i finestres del Codi Civil de Catalunya.

En el mateix plànol s'observa un error tipogràfic en la cota de separació de les plaques solars respecte el pla de façana: $\geq 20\text{cm}$. Recordar que d'acord amb l'ordenança municipal, aquesta separació serà inferior a 20cm.

Igualment tenir present que amb la finalitat de donar compliment a l'ordenança municipal que ho regula, s'haurà d'aportar el següent:

D'acord amb la fitxa RITE aportada en projecte, caldrà aportar una memòria tècnica elaborada per l'empresa instal·ladora-mantenidora, sobre impresos oficials quan la instal·lació hagi estat executada.

Cal tenir present que una vegada finalitzada la instal·lació s'haurà de presentar un certificat del/de la tècnic/a responsable de l'obra que acrediti que la instal·lació s'ha efectuat d'acord amb el projecte visat.

Caldrà reposar el paviment de la vorera.

Termini de començament de les obres	de	1 any
--	-----------	-------

Termini d'acabament de les obres	de	3 anys
---	-----------	--------

ORDENAR al Departament Municipal d'Urbanisme la notificació d'aquesta resolució als interessats mitjançant l'expedició dels títols administratius habilitants corresponents, amb incorporació en el text d'aquests de les dades i condicions particulars de la llicència atorgada d'aquí establertes i dels condicionats generals, peus de recurs, informació tributària i comunicació relativa a la protecció de dades personals, aprovats per Junta de Govern Local de 17 de gener de 2022.

3. APROVACIÓ FACTURES DE MÉS DE 3.000 EUROS

Departament: Secretaria-Intervenció

Tema: Remesa 09 de factures i despeses de més de 3.000 euros del Pressupost de 2022

Expedient: X2022000009





Plaça Major, núm. 4 - 08510 RODA DE TER - Tel. 93 850 00 75 - Fax 93 854 09 31 - NIF - P-0818200 H - N.R. Entitat Local 01081831

Fets:

Vista la **Remesa 09** de factures i despeses de més de 3.000 euros del Pressupost de 2022

Fonaments de Dret

- ☞ L'article 53.1 g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i articles 185 i 186.1 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel RDL 2/2004, de 5 de març.
- ☞ Bases d'execució del Pressupost de l'exercici,

Per allò exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels assistents,

Acorda

Primer. APROVAR la **Remesa 09** de factures i despeses de més de 3.000 euros del Pressupost de 2021 que figuren en la relació annexa.

Segon. ORDENAR el seu **pagament** d'acord amb el que disposen les Bases d'Execució del Pressupost.

Diligència d'Emissió de l'Acta

La poso jo, el Secretari Acumulat, per fer constar que aquest és l'Acta de la Junta de Govern Local de 14 de març de 2022 aprovada per Junta de Govern Local de 28 de març de 2022. Dono fe.

El Secretari Acumulat, Miquel Colom i Canal.
Vistiplau, l'Alcalde-President, Roger Corominas i Berloso.

